

ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Обявявам по изпълнително дело № 20154110400122, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на М. Д. С.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

- 1/3 идеална част от Поземлен имот с идентификатор 41246.68.28 , находящ се в с. Климентово, общ.П.Тръмбеш, местност ГЕРЕНЛИКА с площ 9994кв.м., начин на трайно ползване : НИВА , трайно предназначение на територията : Земеделска, категория на земята : 3, номер по предходен план : 068028, съседни : 41246.68.27, 41246.68.11, 41246.68.29, 41246.69.65 при начална цена, от която ще започне наддаването **6955.74 лв.**
2. 1/3 идеална част от Поземлен имот с идентификатор 41246.55.11 , находящ се в с. Климентово, общ.П.Тръмбеш, местност КАРАШЛЪКА с площ 10007кв.м., начин на трайно ползване : НИВА , трайно предназначение на територията : Земеделска, категория на земята : 3, номер по предходен план : 055011, съседни : 41246.55.10, 41246.55.33, 41246.55.547, 41246.55.12 при начална цена, от която ще започне наддаването **7300.00 лв.**
3. 1/3 идеална част от Поземлен имот с идентификатор 41246.46.32 , находящ се в с. Климентово, общ.П.Тръмбеш, местност ВАДИТЕ с площ 4599кв.м., начин на трайно ползване : НИВА , трайно предназначение на територията : Земеделска, категория на земята : 3, номер по предходен план : 046032, съседни : 41246.46.33, 41246.44.103, 41246.46.31, 41246.46.41; 41246.46.38 при начална цена, от която ще започне наддаването **3046.67 лв.**
4. 1/3 идеална част от Поземлен имот с идентификатор 41246.1.3 , находящ се в с. Климентово, общ.П.Тръмбеш, местност КОСТУЛА с площ 3400кв.м., начин на трайно ползване : НИВА , трайно предназначение на територията : Земеделска, категория на земята : 4, номер по предходен план : 001003, съседни : 41246.1.16, 41246.1.29, 41246.1.27 **2144.26 лв.**

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от **22.10.2024г.** до **22.11.2024г.** в Районен съд Велико Търново, с адрес Велико Търново 5000 ул. Васил Левски 16.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на **25.11.2024г.** от **10:00ч.** в сградата на Районен съд Велико Търново.

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

По отношение на гореописаните недвижими имоти има следните тежести: Възбрани по настоящото изпълнително дело вписани на 22.01.2021г. с дв.вх.рег.№ 409, том 1, акт № 26 при Служба по вписванията Велико Търново.

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Велико Търново, адрес Велико Търново 5000 ул. Васил Левски 16 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Интересуващите се от гореописаните недвижими имоти могат да се явят в деловодството на ДСИ при Районен съд Велико Търново всеки работен ден през времетраенето на публичната продажба, за да разгледат материалите по изпълнителното дело, касаещи недвижимите имоти.

Задатъкът - 10% от началната цена на всеки недвижим имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС Велико Търново, сметка: IBAN BG52FINV915033BGN0IDMN, BIC: FINVBGSF по изпълнително дело № 20154110400122.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и предава предложението си заедно с платежен документ за платения задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в регистратурата на Районен съд - Велико Търново и се отразяват във входящия регистър до 17.00 часа на 22.11.2024 г.

На **25.11.2024г.** в **10.00 часа** в сградата на Районен съд-Велико Търново, в присъствието на явилите се наддавачи, съдебния изпълнител съставя протокол и обявява за купувач наддавачът предложил най-високата цена – чл.492, ал.1 от ГПК.

Държавен съдебен изпълнител:

Славина Здравкова

